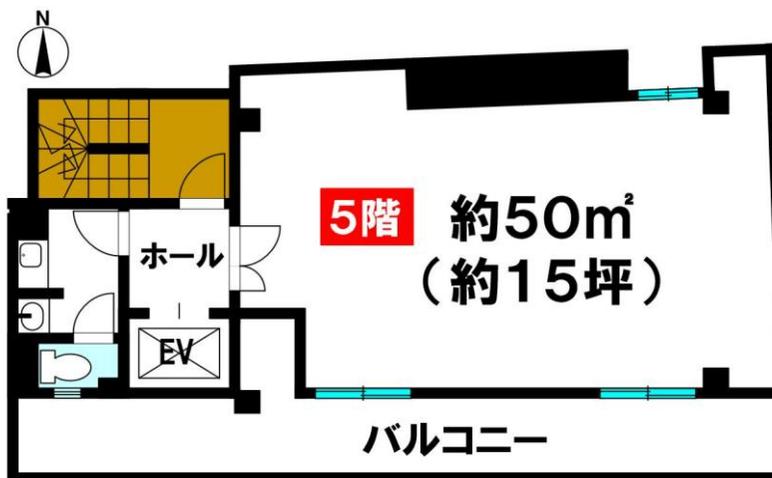


- ★天五中央商店街内
- ★ワンフロア1部屋のみ
- ★フロア面積86.04㎡
(約26坪)
- ★ガスなし
- ★整体・マッサージ業不可



※概略図につき現況優先

物件種目	貸事務所		
物件名	三商ビル5階		
賃貸条件	賃料22万円(20万円+消費税)		
	敷金6ヶ月、礼金なし		
所在地	〒530-0041		
	大阪市北区天神橋5丁目8-1		
交通	大阪メトロ「天六」駅 徒歩2分		
	JR環状線「天満」駅 徒歩5分		
建物	建物名	三商(サンショウ)ビル	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC) 6階建 5階部分	
	使用部分面積	約50㎡(約15坪) ワンフロア全体の面積:86.04㎡(約26坪)	
築年月	平成3年4月	契約期間	2年(自動更新)
管理費等	賃料に含む		
土地面積		用途地域	商業
駐車場	なし		
現況	空	引渡日	即時
接道状況	一方道路		
本体設備	上下水道、電気、エレベーター		
各戸設備	ガスなし。エアコン		
備考	●火災保険加入条件付き●保証会社(興和アシスト) 契約時に賃料等1ヶ月。以降、更新費なし		

リンクルホーム
SINCE 1990

大阪府知事(2)第60836号 (一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL:(06) 6352-6200 FAX:(06) 6356-8886

〒530-0041 大阪市北区天神橋5丁目6-16(天五商店街内) メール rinkuru@amber.plala.or.jp 日曜定休

■情報公開日: 2025/3/4

