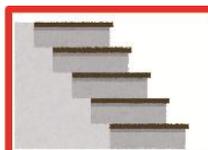


- ★ランニングコストを抑えたい  
事業者様にぴったり！
- ★敷金・礼金なし
- ★賃料に共益費と水道代込み

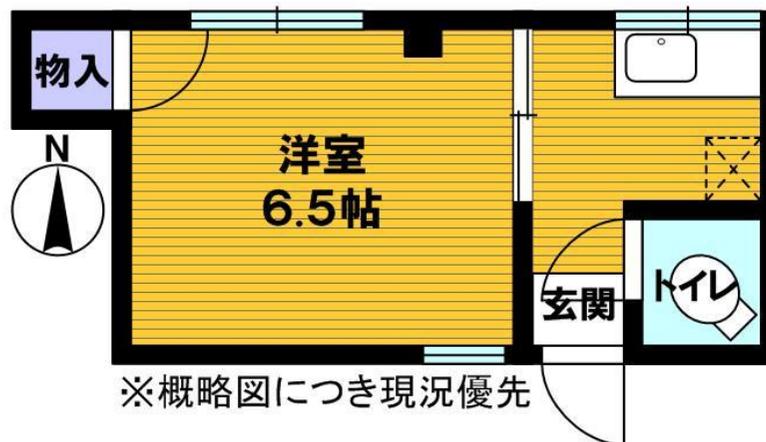


¥0

敷金・礼金なし



階段のみ



※概略図につき現況優先

物件種目	<b>貸店舗・事務所</b>		
物件名	ハイツ十七(ジウナナ) 402号室		
賃貸条件	賃料4万円(非課税)		
	敷金・礼金なし		
所在地	〒530-0033 大阪市北区池田町17-17		
交通	大阪メトロ「天六」駅 徒歩4分		
	JR環状線「天満」駅 徒歩5分		
建物	建物名	ハイツ十七(ジウナナ)	
	構造・規模	鉄骨造 4階建 4階部分	
	使用部分面積	14㎡(約4坪)	
築年月	昭和57年5月	契約期間	2年(自動更新)
管理費等	賃料に含む		
土地面積		用途地域	商業
駐車場	なし		
現況	空	引渡日	即時
接道状況	一方道路		
本体設備	上下水道、都市ガス、電気		
各戸設備	ガス給湯器		
備考	●保証会社(興和アシスト)契約時に賃料等1ヶ月分。		
	更新費なし●賃料に共益費と水道料金含む		
	●貸主が免税事業者のため消費税非課税		

●1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分が必要です。

